

Trámites y requisitos Municipalidad

Descripción del servicio	Requisitos y antecedentes	¿Realizable línea?	Trámites a realizar o etapas	Valor	Lugar donde se realiza	Información complementaria
Ayuda Asistencial	Familias en condiciones de vulnerabilidad social	No	1 Paso: solicitar hora con la/el encargada del Departamento Social. 3° Paso: Evaluación social . 4° Paso: Visita domiciliaria si corresponde. 5. Ayuda social si corresponde.	GRATUITO	DEPARTAMENTO SOCIAL - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Ficha de Protección Social	Familias en condiciones de vulnerabilidad social	No	1° paso: solicitar encuesta en estratificación social. 2° Paso: Realización de encuesta en domicilio. 3° Paso: Buscar resultados encuesta luego de 10 días hábiles	GRATUITO	DEPARTAMENTO SOCIAL - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Pago de Patente Comercial	Pago de arancel	No	1° Solicitud de Ingreso, 2°Cancela Derechos Municipales. 3° Entrega de permiso comercial	Depende de la Patente	DEPARTAMENTO DE FINANZAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Pago de Permiso de Circulación	Tener la documentación exigida	No	1° Solicitud en sección de permisos de circulación. 2° Verificación de multas impagas. 3° verificación de deudas de permisos de circulación. 4° Emisión formulario de pago de permiso de circulación. 5°pago del impuesto. 6° entrega del permiso de circulación	PRIMER PERMISO y RENOVACION diferenciado	DEPARTAMENTO DE FINANZAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Pensión Básica Solidaria de Vejez	Ficha Protección Social Vigente de la comuna; : Cédula de Identidad del solicitante	No	1° Paso: Solicitar número de atención con encargada/do de Departamento Social. 2° Realizar postulación. 3° Paso: Resultados postulación	GRATUITO	DEPARTAMENTO SOCIAL - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Recepción Final de Obra	Haber Ingresado la solicitud. Haber pagado los derechos.	No	1° Solicitud de Ingreso, 2°Cancela Derechos Municipales. 3°Inspección de la Obra 4° Entrega de certificado 48 horas.	Depende del Solicitud	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Regalos de Navidad	Residencia en la comuna	No	1°Inscripción de los niños, 2° entrega de regalos	GRATUITO	DEPARTAMENTO SOCIAL - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Solicitud Informe Social	Familia o persona que lo requiera para postular a algún beneficio social.	No	1 Paso: solicitar hora con la Encargada del Departamento Social. 2° Paso: Traer documentación que acredite situación de vulnerabilidad. 3° Paso: Evaluación social 4° Paso: Visita domiciliaria si corresponde. 5° Entrega del Documento.	GRATUITO	DEPARTAMENTO SOCIAL - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
TRAMITACION PARA OPTAR A LICENCIAS DE CONDUCIR	Lo establecido en la Ley N°.18.290 Para trámitar licencia de conducir	No	En Registro Civil	GRATUITO	DEPARTAMENTO SOCIAL - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
TRAMITACION PARA OPTAR A PRIMERA LICENCIA DE CONDUCIR (NO PROFESIONAL)	1.- Tener 18 años de edad 2.- Presentar Certificado de egreso de Enseñanza Básica 3.-Certificado de residencia (Junta de Vecinos).- 4.-Declaración Jurada de no ser consumidor de drogas y estupefacientes prohibidas. Excepcionalmente, se podrá otorgar esta Licencia a postulantes que sean mayores de 17 años, que hayan aprobado un curso en una Escuela de Conductores, debida y expresamente autorizados por sus padres o representantes legales.	No	Certificado de Antecedentes motorizado	FRACCIÓN UTM	DEPARTAMENTO SOCIAL - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace

Aprobación Anteproyecto de Edificación . Para Obra Nueva, Ampliación mayor de 100 mts², Alteración, Reparación, Reconstrucción	Dirigido: a los propietarios de predios o promitentes compradores, que requieren obtener la aprobación de las condiciones técnico urbanísticas y de uso de suelo, previo a la tramitación de un Permiso de Edificación. Requisitos: Los señalados en el Artículo 5.1.5. de la O.G.U.C. y Solicitud, Formulario 2.1. MINVU (S.A.P.- 5.1.5.).	No	El interesado deberá acercarse con los documentos requeridos a la Dirección de Obras Municipales, de lunes a viernes en horario de oficina.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Certificado de Informes Previos completo. Señala las condiciones y limitantes que la normativa urbanística exige en el predio o terreno	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Certificado de Lineas de cierre y edificación. Establece regular la línea de cierre y de edificación de la propiedad-	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Certificado de No expropiación. Establece que la propiedad no esta afecta a expropiación por parte de la municipalidad	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Certificado de Numeración. Certificado de numeración de un predio emplazado en zona urbana o rural de la comuna	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera.	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Certificado de Vivienda Inhabitable. Certificado que indica si la vivienda posee calidad de inhabitable de acuerdo a revisión técnica a las condiciones mínimas de habitabilidad.	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera.	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Certificado de recepción final de obra. Certificado que da fiel aprobación de las obras construidas por parte de la DOM.	Dirigido: a quienes hayan terminado una construcción. Requisitos: Solicitud descargada de la página oficinas del Minvu (C.R.D.U. * 3.4.1.- 3.4.3.) ART.3.4.1. /3.4.3. O.G.U.C.	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar un expediente que incluya la solicitud, antecedentes y planos, según corresponda.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Certificado de Urbanización	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Certificado de Vivienda Social. Se entrega un certificado que avala a la vivienda como vivienda Social	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera Requisito: Que la vivienda cumpla con lo especificado en el artículo 6.1.2 de la OGUC	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Certificado de Zonificación. Certificado que entrega los detalles de zona y características del Plan Regulador Comunal en donde se emplaza un predio, se certifica también si pertenece a el área urbana o rural de la comuna	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Certificado DFL N° 2	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera, Requisito: cumplir con lo estipulado en el D.F.L nº 2 de 1959	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace

Consultas con Director de Obras	Dirigido: a todos los interesados que deseen hacer consultas o esclarecer dudas. Requisitos: adjuntar todos los antecedentes que necesite sean revisados	No	EL contribuyente deberá solicitar hora con secretaria dirección de Obras. El ingreso de expediente relacionado con alguna solicitud, se puede hacer todos los días, en el horario establecido.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
desarchivo de expediente. Se entrega copia de expediente para los fines lícitos del solicitante	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Permiso de edificación vivienda original. Se entrega una copia del permiso que dio origen a la construcción de la vivienda.	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera. Requisito: ingresar expediente con lo establecido en la OGUC según edificación	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Permiso de ocupación de Bienes Nacionales. lo deben obtener todos aquellos que ejecuten cualquier tipo de obra en la vía pública. Es también exigencia para aquellas obras que estén exentas de pago de derechos por Ley.	Dirigido: a todas las personas que necesiten hacer uso de un bien público para distintas actividades de construcción. Requisitos: Documento de solicitud de obra menor, si existe ocupación de calzada deberá solicitar a la Dir. De tránsito la autorización de señales, si existe rotura de pavimento, deberá adjuntar informe favorable de parte del serviu (vía Internet) si corresponde a tuición de vialidad de vera solicitar autorización de parte de la Direccion de Vialidad, además se deberá dejar una boleta de garantía (empresas), adjuntar croquis o plano donde se señale el espacio que ocupará con las medidas correspondientes. En la solicitud de obra menor, en el ítem de "descripción de obra menor" se deberá especificar los m² y la cantidad de días y el tipo de obra que se ejecuta, una vez entregado el permiso este deberá permanecer en el lugar de la obra.	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Recepcion definitiva detallada con metraje. Se entrega una copia de la recepcion definitiva de una construcción con detalles de metraje de la recepción	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Recepcion definitiva local comercial, se entrega una copia de la recepción definitiva del proceso de regularización de un local comercial	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Recepción Definitiva vivienda original. Se entrega una copia de la recepcion definitiva del predio en proceso de regularización de ampliaciones y/o construcciones	Dirigido a: Toda persona natural o jurídica que lo requiera	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar la solicitud. Se requiere La dirección, el rol de la propiedad nombre de propietario y la contacto.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
SOLICITUD de división predial con afectación a utilidad pública	Dirigido: A todos aquellos propietarios de terreno que han decidido dividir. Requisitos: solicitud descargada de la página oficial del Minvu (S.D.A. - 2.2.4 N° 3)	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar un expediente que incluya la solicitud, antecedentes y planos, según corresponda.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
SOLICITUD de Fusión. Solicitud para la fusión de dos o más predios	Dirigido: A todos aquellos propietarios de terreno (S) que han decidido unirlos a otro (S). Requisitos: solicitud descargada de la página oficial del Minvu (S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5.)	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar un expediente que incluya la solicitud, antecedentes y planos, según corresponda.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
SOLICITUD de subdivisión. Solicitud para subdividir un terreno en 2 o más predios independientes y de acuerdo a las normas urbanísticas existentes en un sector	Dirigido: A todos aquellos propietarios de terreno que han decidido subdividir. Requisitos: solicitud descargada de la página oficial del Minvu (S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5.) se deberá adjuntar documentación según artículo 3.1.2 de la OGUC	No	El solicitante deberá acudir a la dirección de obras, de lunes a viernes en horario de oficina y presentar un expediente que incluya la solicitud, antecedentes y planos, según corresponda.	Consultar	DEPARTAMENTO DE OBRAS - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace

Entrega de Certificados a Organizaciones con Personalidad Jurídica	Poseer personalidad jurídica Presentar solicitud en formulario tipo Solicitar a través de un miembro del directorio Se divide en dos categorías: Confeccionar y revisar Constancias y Certificados que acreditan la Personalidad Jurídica Vigente de las Organizaciones Comunitarias y de sus Directivas, las cuales son requeridas para trámites en otras Instituciones, presentar proyectos, entre otras. Está dirigido también a las organizaciones sin fines de lucro que posean personalidad jurídica vigente y Fundaciones y Corporaciones que necesiten protocolizar documentos.	No	Cédula de Identidad. Etapas: Solicitud ingresada por Oficina de Partes o Oficina Encargado(a) Organizaciones Revisión de la vigencia de la organización en base de datos Municipal Confección del Certificado de Vigencia.	Consultar	SECRETARÍA MUNICIPAL - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace
Personalidad Jurídica – Obtención	Contar con un mínimo de 15 o 100 personas, según corresponda (organización funcional o territorial) Ser residentes de la comuna Ser mayor de 14 años de edad. Consiste en identificar a conjuntos de personas que requieran agruparse de forma legal para constituir una organización de tipo funcional (club deportivo, adulto mayor, centros de madres, etc.) o territorial (juntas de vecinos), asesorarlas y concretar el otorgamiento de Personalidad Jurídica Municipal a través de la realización de la Constitución Legal correspondiente. Dirigido a grupos de personas que tengan la necesidad de formar una organización con personalidad jurídica, que cumplan los requisitos legales y municipales establecidos.	No	Certificado de Residencia de la junta de vecinos del sector . Cédula de Identidad Estatutos Tipo completos Etapas: Solicitud ingresada por Oficina de Partes o Oficina Encargada Organizaciones Análisis Solicitud Procesamiento y toma contacto con la organización solicitante Reunión Pre- Constitución (plazo: dependiendo de la coordinación con la organización y sus tiempos disponibles)	Consultar	SECRETARÍA MUNICIPAL - Carretera San Martín #607 Rinconada	Enlace